



**R. AYUNTAMIENTO DE GARCIA, N.L.**  
**GOBIERNO MUNICIPAL 2021-2024**  
*Secretaría de Obras Públicas*  
**DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD**  
**DECRETAMEN DE APERTURA TECNICA**

Referente a las propuestas presentadas en el acto de presentación de propuestas, que la Dependencia efectuó el día 07 de mayo del 2024 del concurso OP-MGNL-FISM-38/24-IR, de la obra relativa a: **CONSTRUCCIÓN DE AULA EN ESCUELA HILDEBRANDO S. GARZA EN AV. SIERRA REAL, COLONIA SIERRA REAL, EN GARCIA, N.L.** manifestamos que habiendo revisado la documentación básica de conformidad al artículo 31 fracciones VIII y XIII de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León y verificando que los interesados. **SI** cumplen con todos los requisitos de la invitación restringida de fecha 24 de abril del 2024, se procedió a RECIBIR su sobre cerrado y se constató lo establecido a continuación en el ASPECTO TECNICO.

INFORMACION SOLICITADA ( anexos)	BIENES OBRAS Y SERVICIOS, S.A DE C.V		CONSORCIO CONSTRUCTIVO Y PROYECTOS, S.A DE C.V		ARQUITECTURA ESTRUCTURAL E INDUSTRIAL OTOO, S.A DE C.V		SERVICIOS ESPECIALIZADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN SUSTENTABLE, S.A DE C.V		MARSAT CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V	
	CUMPLE	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO	SI	NO
T1.- Acreditación de la Personalidad	✓		✓		✓		✓		✓	
T2.- Currículum del Técnico Propuesto	✓		✓		✓		✓		✓	
T3.-Relación de Obras en Proceso	✓		✓		✓		✓		✓	X
T4.- Programas de Trabajo	✓		✓		✓		✓		✓	
T5.- Visita de Obra, Junta de Aclaraciones y Adendums	✓		✓		✓		✓		✓	
T6.- Listado de Maquinaria y Equipo, El Disponible y el que posteriormente se usará.	✓		✓		✓		✓		✓	
T7.- Programa de Utilización de Maquinaria y Equipo	✓		✓		✓		✓		✓	
T8.- Resumen Costo Directos Hora-Máquina	✓		✓		✓		✓		✓	
T9.- Programa de Utilización de Personal Técnico, Administrativo y Obrero.	✓		✓		✓		✓		✓	
T10.- Tabulador de Salarios Reales	✓		✓		✓		✓		✓	
T11.- Listado de Materiales y Costos Básicos	✓		✓		✓		✓		✓	
T12.- Programa de Adquisición de Materiales y Equipo	✓		✓		✓		✓		✓	
T13.- Materiales, Equipos o parte de la Obra a Subcontratar	✓		✓		✓		✓		✓	
T14.- Escrito para Designación de Profesional Responsable	✓		✓		✓		✓		✓	
T15.- Carta Compromiso del Laboratorio Certificado	✓		✓		✓		✓		✓	
	ACEPTADA		ACEPTADA		ACEPTADA		ACEPTADA		ACEPTADA	RECHAZADA

Por lo tanto las propuestas recibidas se consideran: SOLVENTES.

Observaciones:

MARSAT CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V. No cumplió con el anexo T2.- Currículum del Técnico Propuesto (No presentó Cédula del Profesional del Técnico Propuesto)

Comentarios Adicionales:

Fecha de elaboración:

07 de mayo del 2024

C. MA. DEL CARMEN LIZCANO S.  
JEFE DE NORMATIVIDAD

ING. JOSE ARMANDO CONTRERAS CUEVAS  
DIRECTOR DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD DE OBRAS PÚBLICAS



R. AYUNTAMIENTO DE GARCÍA, N.L.  
 GOBIERNO MUNICIPAL 2021-2024  
 Secretaría de Obras Públicas  
**DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD**  
**DICTAMEN DE APERTURA ECONOMICA**

Referente a las propuestas presentadas en el Acto de Apertura Económica que la Dependencia efectuó el día 08 de mayo del 2024 del Concurso:OP-MGNL-FISM-38/24-IR, de la obra relativa a: **CONSTRUCCIÓN DE AULA EN ESCUELA HILDEBRANDO S. GARZA EN AV. SIERRA REAL, COLONIA SIERRA REAL, EN GARCÍA, N.L.**, manifestamos que habiendo revisado la documentación técnica y verificando que los interesados SI cumplen con todos los requisitos técnicos a continuación se revisará en el ASPECTO ECONOMICO.

INFORMACION SOLICITADA ( anexos)	BIENES OBRAS Y SERVICIOS S.A. DE C.V		CONSORCIO CONSTRUCTIVO Y PROYECTOS S.A DE C.V		ARQUITECTURA ESTRUCTURAL E INDUSTRIAL OTOS S.A DE C.V		SERVICIOS ESPECIALIZADOS PARA LA CONSTRUCCIÓN SUSTENTABLE S.A DE C.V		CUMPLE	
	CUMPLE	NO	CUMPLE	NO	CUMPLE	NO	CUMPLE	NO	SI	NO
	ACEPTADA		ACEPTADA		ACEPTADA		ACEPTADA		ACEPTADA	
E1.- Garantía de Seriedad de la Propuesta	✓		✓		✓		✓		✓	
E2.- Carta Compromiso Proposición	✓		✓		✓		✓		✓	
E3.- Catálogo de Conceptos	✓		✓		✓		✓		✓	
E4.- Programa de Obra y Montos de Trabajo	✓		✓		✓		✓		✓	
E5.- Análisis de Costo Hora-Máquina	✓		✓		✓		✓		✓	
E6.- Cálculo del Factor Salarial Real	✓		✓		✓		✓		✓	
E7.- Análisis de Costos Indirecto y Utilidad	✓		✓		✓		✓		✓	
E8.- Cálculo de Costo por Financiamiento	✓		✓		✓		✓		✓	
E9.- Programa de Cantidad y Montos de Utilización de Maquinaria y Equipo	✓		✓		✓		✓		✓	
E10.- Programa de Cantidad y Montos de Utilización de Personal	✓		✓		✓		✓		✓	
E11.- Programa de Volumen y Montos de Adquisición de Material y Equipo	✓		✓		✓		✓		✓	
E12.- Análisis de Precios Unitarios	✓		✓		✓		✓		✓	
	ACEPTADA		ACEPTADA		ACEPTADA		ACEPTADA		ACEPTADA	

Por lo tanto las propuestas recibidas se consideran: SOLVENTES.

Observaciones:

Comentarios Adicionales:

Fecha de elaboración:

08 de mayo del 2024

C. MA. DEL CARMEN LIZCANO S.  
 JEFE DE NORMATIVIDAD

ING. JOSE ARMANDO CONTRERAS CUEVAS  
 DIRECTOR DE CONTRATACIÓN Y NORMATIVIDAD DE OBRAS PÚBLICAS